16-19 ОКТЯБРЯ | РОССИЯ, ИРКУТСК
XVIII СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ВЫСТАВКА 2019
ЯРМАРКА НЕДВИЖИМОСТИ
ИПОТЕКА. КРЕДИТЫ
ИТОГИ ВЫСТАВКИ
СибЭкспоЦентр

О выставке

Площадь:

2500 кв.м.

Посетители:

5 100 человек

Участники:

54 компании

XVIII специализированная выставка "ЯРМАРКА НЕДВИЖИМОСТИ. ИПОТЕКА. КРЕДИТЫ" состоялась в ОАО «Сибэкспоцентр» 16–19 октября 2019 г.

Выставка проводится с 2001 года.

Организатор выставки: ОАО "Сибэкспоцентр" - член Российского Союза выставок и ярмарок, ведущая выставочная организация Байкальского региона.

Официальная поддержка: Правительства Иркутской области, Администрации города Иркутска, Союза строителей Иркутской области, Некоммерческого партнерства "Профессиональное объединение недвижимость Иркутска"

"Ярмарка недвижимости" ориентирована на широкий круг посетителей. Она интересна и как площадка для общения специалистов, и как рынок недвижимости для покупателей.

Решить жилищный вопрос, приобрести коммерческую недвижимость, узнать о программах ипотечного кредитования и получить консультацию специалистов — на четыре дня выставка стала одной из крупнейших торговых площадок и единым консультационным центром по вопросам покупки, продажи, аренды недвижимости и сопутствующих услуг.

В церемонии открытия выставки принимали участие:

Первый заместитель министра имущественных отношений Иркутской области
Курбатов Александр Борисович

Первый заместитель министра строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
Худякова Ирина Юрьевна

Руководитель департамента организации выставок
ОАО «Сибэкспоцентр»
Третьякова Наталья Викторовна

Первый заместитель министра имущественных отношений Иркутской области Александр Борисович Курбатов отметил:
- Спасибо, что собрались на столь значимое мероприятие! Ежегодно Министерство выступает соисполнителем данной выставки наряду с Минстроем Иркутской области. Год от года мы видим, что интерес к этой выставке не угасает. Участники представляют свои проекты, а граждане и юридические лица заинтересованы в приобретении жилых и нежилых помещений.

Слово было предоставлено первому заместителю Министра строительства, дорожного хозяйства Иркутской области Ирине Юрьевне Худяковой:
- Это мероприятие стало уже традиционным, и оно доказало свою эффективность как для продавцов недвижимости и застройщиков, так и для покупателей. Выставка дает возможность показать достижения компаний, их преимущества, а у покупателей появляется хорошая возможность получить новую и актуальную информацию о рынке недвижимости, новых технологиях, а также о развитии жилищного строительства.

Объявила выставку открытой руководитель департамента организации выставок выставочного комплекса «Сибэкспоцентр» Наталья Викторовна Третьякова:
- Надеюсь, что услуги, представленные на выставке, будут востребованы, что каждый пришедший сюда найдет что-то новое и полезное. Желаю всем плодотворной работы и, конечно же, отличного настроения!

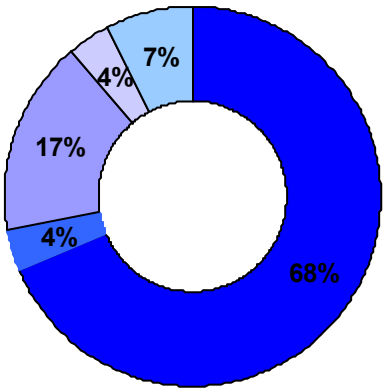
Участники выставки

Количество участников – 54 компании

Россия (Санкт-Петербург, Москва, Новосибирск, Красноярск, Иркутск)

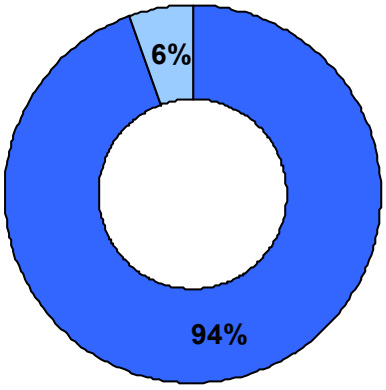
Экспозиция выставки представила весь спектр жилой и коммерческой недвижимости, в частности новое и вторичное городское жилье, загородные коттеджи, таунхаусы, офисные объекты, которые предложили ведущие застройщики и агентства недвижимости Иркутска, Санкт-Петербурга, Москвы, Новосибирска с многолетним опытом работы и проверенной репутацией.

Профиль участников:



- Застройщики
- Агентства недвижимости
- Банки
- СМИ
- Прочие

География участников



- Иркутская область
- Другие регионы России

Отзывы участников

Софья Ростиславовна Мулекова, юрист ООО «Стройград»

Выставка – это совокупность компаний, которые уверенны в себе, которые работают давно на рынке. Мы участвуем в выставке ежегодно. Для нас участие – это презентация нового проекта. Мы хотим, чтобы как можно больше людей узнали о нем, к тому же на выставку, помимо наших постоянных клиентов, приезжают новые покупатели из других городов. На выставке, как правило, посетителям будет проще пообщаться с нами, посмотреть, какие объекты мы можем предложить, сравнить застройщиков, к тому же это очень удобно, что все компании находятся в одном месте.

Анна Геннадьевна Казьмина, менеджер отдела продаж ООО «Квартал»

Выставка всегда является знаковым мероприятием для нашего города. В первую очередь, оно очень важно для застройщиков, потому что это возможность интерактивно заявить о себе, рассказать людям о том, что мы улучшаем в своей работе. И, конечно же, мы не можем обойти такие события, потому что это улучшает качество нашей работы. Мы видим тот поток посетителей, который идет на выставку, наши консультанты проводят довольно много деловых бесед, рассказывая о нашем проекте. Могу сказать, что мы не сомневаемся в положительном результате от выставки. Наша цель - рассказать о себе и получить обратную реакцию от покупателей и она вполне реальна. Нам очень комфортно здесь находиться, спасибо за хорошую организацию!

Татьяна Алексеевна Мицкевич, руководитель отдела продаж по новостройкам

С одним из крупных застройщиков в нашем городе – ООО «Строй-Эконом», ООО «М-Строй» у нас заключен договор на аутсорсинговое обслуживание. Конечным выгодоприобретателем является ООО «Горстрой». На данном этапе мы занимаемся реализацией двух жилых комплексов – это ЖК «Соседи», а также ЖК «Скандинавия». Оба жилых комплекса находятся в Октябрьском районе.

На выставке «Ярмарка недвижимости» мы с коллегами предлагаем посетителям приобрести наши жилые комплексы. В прошлом году мы также принимали участие в выставке, даже стали серебряными призерами. И решили вновь выйти в качестве экспонентов, потому что нам важно презентовать новые объекты и проинформировать большой поток людей.

Посетители выставки

Выставку посетило:

5100 человек

Большинство посетителей стали жители Иркутска и Иркутской области.

С большим интересом посетили выставку жители Красноярского края и Республики Бурятия, а также представители Монголии и Китая.

Для посетителей было предложено множество вариантов жилья: от социального до элитного.

Бонусные программы, скидки, розыгрыши лишь добавляли положительных эмоций.

У посетителей была прекрасная возможность прямо на выставке заключить сделку на выгодных условиях, получить приятный подарок.

Посетителям предлагали не только информационные буклеты и листовки, но и совершить виртуальный тур или подробно рассмотреть объёмный выставочный макет нового жилого комплекса, коттеджного посёлка, квартиры или дома.

ПРОГРАММА ВЫСТАВКИ

Деловая программа выставки была довольно насыщенной. Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области совместно с Байкальским представительством НП «РГУД» провели конференцию **«Переходный период на рынке жилищного строительства Иркутской области».** Спикеры проанализировали рынок жилой недвижимости и рассмотрели ипотечное кредитование. Отдельно поговорили о тенденциях развития современной жилищной застройки.

Также в этот день прошел круглый стол **«Коммерческая недвижимость»**. Его организатором выступило Байкальское представительство НП «РГУД». Была затронута тема экономического обоснования градостроительных решений при формировании комфортной городской среды, а также спикеры предложили принять участие в решении кейсов от СК «Восток Центр Иркутск».

В рамках деловой программы прошел **«Тур по CRM RealtyRuler — обзор возможностей»**, на котором разработчик проекта Евгений Лазарев наглядно показал работу с сервисами по взаимодействию риэлторов и застройщиков.

Завершилась выставка подведением итогов конкурса на лучшего экспонента

ЗОЛОТЫМИ НАГРАДАМИ выставки были награждены:

ООО ФСК "ДОМСТРОЙ"

ООО СК "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПАРК"

КОМПАНИЯ "CENTURY 21 Недвижимость Мира"

ОРГКОМИТЕТ ЭКСПОЗИЦИИ "НОВОСТРОЙ ЭКСПО - 2019"

СЕРЕБРЯНЫМИ НАГРАДАМИ:

ООО "СТРОЙГРАД"

ООО СК "КВАРТАЛ"

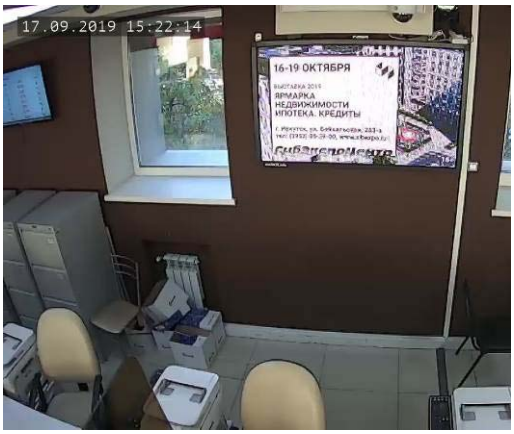
ООО "АВИЦЕННА-СТРОЙ"

ООО «НОРД-ВЕСТ»

ГРУППА "ЭТАЛОН" ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО В Г.ИРКУТСКЕ

ООО "ДОМОСТРОЙ ПРОФИ"

РЕКЛАМНАЯ КАМПАНИЯ ВЫСТАВКИ



Печатные СМИ

- Газета «Дело»
- Газета «КоммерсантЪ»
- Газета «СМ№1»
- Газета «Пятница»
- Газета «Копейка»
- Газета «Город рекламы»
- Журнал «Капитал»
- Журнал «Капиталист»

Информационные порталы

- sibdom.ru
- realtyvision.ru
- kvartira38.ru
- realtyirk.ru
- novoirk.ru
- exponet.ru
- divostroy.ru
- worldexpo.pro
- irkutskmedia.ru
- sia.ru
- weacom.ru
- expoclub.ru
- exponet.ru
- globalmedia.ru
- aldana.ru
- Новость https://www.irk.ru/news/20191015/fair/)

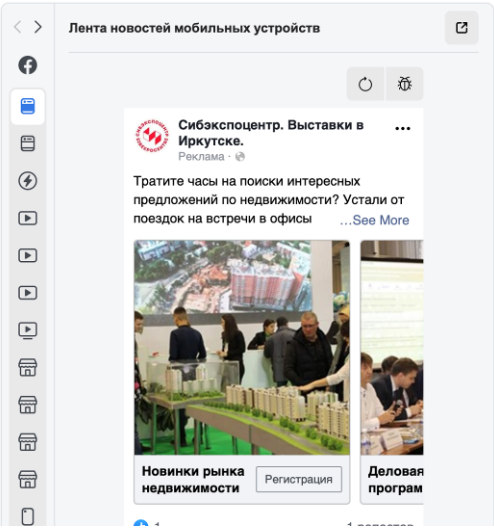
Наружная реклама

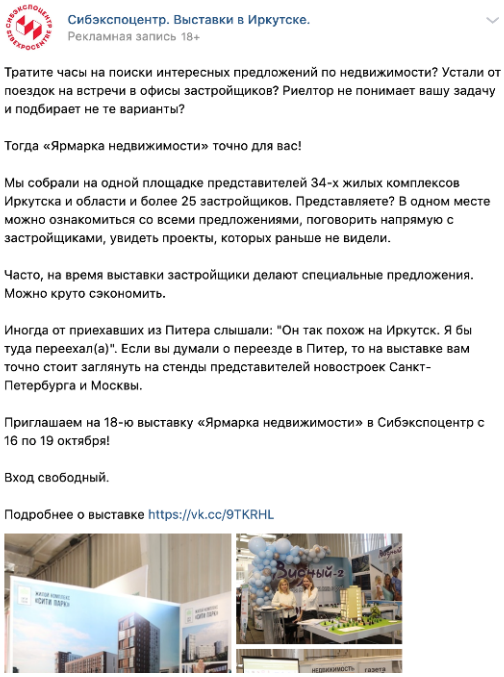
- Экран ДС Труд
- Экран ТЦ Лермонтов
- Экран ц рынок
- Экран ул.Ленина
- Экран ул.Байкальская
- Экран ул.Дек.Событий
- Экраны в МФЦ
- Афиши в ПК

Телевидение, радио

Размещение ролика 15 сек:
- МСМ
- Русское радио
- Радио Energy
- Телеканал Россия 1
- Телеканал СТС
- Петербург 5 канал
- Россия 24
- Телеканал Рен ТВ
- Радио шансон
- Авторадио

ИНТЕРНЕТ ПРОДВИЖЕНИЕ





Для продвижения выставки в Интернете использовались следующие рекламные каналы:

• медийная реклама в Яндекс.Директ;

• контекстная реклама в Рекламной Сети Яндекс

• аудиореклама в сервисах Яндекс.Радио и Яндекс.Музыка;

• таргетированная реклама во ВКонтакте

• промопост с видео, текстово-графическим баннером и информацией о открытии выставки в социальных сетях Facebook, Instagram;

• тематические публикации о событиях и участниках выставки в социальных сетях ВКонтакте, Facebook, Instagram.

Целевая аудитория выставки была разделена на сегменты, что обеспечило высокую релевантность каждого транслируемого объявления. Сегменты подбирались по признаку потенциального интереса к разделам выставки, мероприятиям деловой программы.

Общее количество показов объявлений составило 1539362, что позволило заинтересовать в посещении выставки 3732 человека, которые перешли на сайт на страницу выставки и ознакомились с информацией и деловой программой.

XIX специализированная выставка "ЯРМАРКА НЕДВИЖИМОСТИ. ИПОТЕКА. КРЕДИТЫ" состоится в ОАО «Сибэкспоцентр» 4-7 ноября 2020 г.

Будем рады видеть Вас среди участников и посетителей выставки!

ОАО «Сибэкспоцентр», 664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, 253-а, тел.: (3952) 35-30-33, e-mail: nata@sibexpo.ru, http://www.sibexpo.ru